



*Ministero della cultura*  
PARCO ARCHEOLOGICO DI ERCOLANO

**DECRETO**

**OGGETTO:** Affidamento dell'incarico aggiuntivo di Direttore dei lavori (art. 111 comma 1 ultimo periodo D.Lgs n. 50/2016) nell'ambito degli interventi di adeguamento dei locali del Parco archeologico di Ercolano al D.lgs n. 81/2008 in relazione ai lavori supplementari per la realizzazione degli impianti meccanici - climatizzazione estivo/invernale - rinnovo aria, degli impianti elettrici e trasmissione dati/telefonico da installare nel locale Ex-Corpo di Guardia  
CUP: F36B20001730001 - CIG: ZCB2DF7157

**IL DIRETTORE**

**PREMESSO CHE:**

- con determina n. 19 del 12.08.2020 si è dato avvio ad una procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. 50 del 2016, ai fini dell'affidamento del servizio di progettazione degli interventi a farsi di adeguamento locali del Parco ad un professionista iscritto nell'elenco dei professionisti del Parco archeologico di Ercolano, individuato in base a curriculum adeguato;
- con contratto recante rep n. 21 del 9.10.2020, si incaricava l'arch. Vittoria Manzo, nata a Serino (AV) in data 18.09.1964, residente in Serino (AV) alla Via Grimaldi n.1/B – 83028, CF MNZVTR64P58I630X, P.IVA 01753910643, con studio professionale in Serino, alla via Roma n.73, per la progettazione definitiva ed esecutiva, redazione dei calcoli degli impianti e del certificato di idoneità statica degli immobili oggetto di intervento;
- in data 13 ottobre 2020 veniva sottoscritto il verbale di consegna del servizio di progettazione;
- in data 14 giugno 2021 si concludeva l'attività di verifica in contraddittorio con la progettista, con parere favorevole in ordine alla conformità del progetto, ai sensi del comma 3 dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 con verbale di validazione, redatto in pari data;
- con nota Id. n. 36224089 del 24.06.2021 il RUP proponeva al Direttore del Parco di nominare nel ruolo di DL l'arch. Vittoria Manzo, anche in virtù di quanto riportato nell'art. 4 comma 3 della lettera di incarico rep n. 21 del 9.10.2020 ("La Stazione appaltante si riserva di affidare alla Progettista la direzione dei successivi lavori, secondo le modalità di cui all'art. 111 comma 1 ultimo periodo del d.lgs. 50/2016, senza che da ciò possa sorgere alcun vincolo per la Stazione appaltante nei confronti della Professionista");
- con Determina n. 22 del 09.10.2020 si integrava l'originaria imputazione di spesa di cui alla Determina n. 19 del 12.08.2020 con la cifra di € 11.520,18 (undicimilacinquecentoventi/18), comprensiva di tutte le spese ed oneri ed oltre Cassa ed Iva, calcolata ai sensi del D.M. 17 Giugno



2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013, determinando pertanto il nuovo valore dell'appalto, pari ad € 29.440,18 (ventinovemilaquattrocentoquaranta/18), comprensivo di spese ed oneri ed oltre Cassa ed IVA, nell'ambito del capitolo 2.1.2.018 - art. 2.02.03.05.001/A "Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti" Bilancio 2020;

- con Decreto n. 193 del 29.06.2021 si procedeva ad approvare il progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto, completo di tutti gli elaborati di cui all'elenco riportato nel verbale di validazione del RUP del 14 giugno 2021, trasmesso al Direttore con atto interno n.35687423 del 15 giugno 2021;

- con determina n. 32 del 06.08.2021, si indiceva una procedura telematica sul portale MEPA ai sensi della L.n. 120/2020 art. 1 comma 2 a) (legge di conversione, con modificazioni del D.L. n. 76/2020) e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'incarico professionale di D.L. (art. 111 comma 1 ultimo periodo del D.lgs n. 50/2016) in relazione ai lavori in oggetto, invitando l'arch. Vittoria Manzo a presentare offerta, ponendo a base d'asta l'importo di € 12.189,28 (dodicimilacentottantanove/28), escluso contributo CNPAIA al 4% ed IVA se dovuta;

- in data 11.08.2021 veniva acquisita al protocollo con il num 3005 l'offerta presentata dall'arch. Manzo, la quale proponeva un ribasso pari al 20% dell'importo posto a base d'asta, corrispondente ad € 9.751,42 (novemilasettecentocinquantuno/42), escluso contributo CNPAIA al 4% ed IVA se dovuta;

- in data 23.08.2021 veniva stipulato tra le parti il contratto rep. 39;

- nel corso dell'esecuzione dell'intervento di adeguamento dei locali, in data 28.01.2022 veniva sottoscritto l'atto aggiuntivo – recante rep. n. 4 del 31.01.2022 - per lavori suppletivi finalizzati alla realizzazione degli impianti di aereazione nei locali dell'edificio "ex corpo di guardia", con incremento dell'importo contrattuale di ulteriori € 43.481,78 oltre iva, per un totale di 53.047,77, comprensivo dell'importo forfettario di € 2.000,00, necessario per far fronte agli oneri di sicurezza e all'emergenza Covid – 19, da riconoscersi come per legge;

**TENUTO CONTO**, altresì, che si è reso necessario, per circostanze impreviste ed imprevedibili, approvare una variante in corso d'opera, con un incremento dei lavori pari ad euro di € 17.560,10, oltre Iva, autorizzata dalla stazione appaltante con decreto n. 260 del 27.07.2022;

**DATO ATTO** che all'esito delle variazioni intervenute, l'importo complessivo del contratto relativo agli interventi di adeguamento locali ammonta ad euro 394.523,89 (senza revisione prezzi) come risulta dal quadro economico allegato al progetto di variante approvato con decreto n. 260 del 27.07.2022;

**RITENUTO**, pertanto, opportuno e necessario conferire all'arch. Vittoria Manzo l'incarico aggiuntivo di direzione dei lavori in variante da eseguirsi e di riconoscere, altresì, alla professionista un compenso aggiuntivo – in ragione dell'incremento delle lavorazioni - che tenga conto delle nuove attività da espletare secondo le tariffe professionali e applicando il ribasso offerto nel contratto originario;

**CONSIDERATO CHE** la parcella per la direzione dei lavori, sull'importo complessivo, pari ad euro 394.523,89, come incrementato, al lordo del ribasso a seguito di variante senza revisione prezzi, e



per lavori suppletivi, risulta essere pari a € 17.266,92 che, ribassata nella misura del 20%, inclusa ulteriore offerta migliorativa presentata dalla Professionista, ammonta ad € 13.675,40 oltre CNPAIA al 4% ed IVA al 22%, pari all'importo complessivo lordo di € 17.351,35;

**ACQUISITA** la nota del RUP recante Id. 62011117 del 19.08.2022 con la quale la stessa propone – per le ragioni sin qui esposte – di approvare l'incremento delle prestazioni originarie affidate all'Arch. Manzo, consistenti nella Direzione dei Lavori per lavori suppletivi e di quelli resisi necessari per circostanze imprevedute ed imprevedibili, ai sensi dell'art. 106, comma 1, D.lgs 50/2016 e art.8, DM 49/2018;

**PRESO ATTO** che nella medesima nota il RUP propone, altresì, l'incremento del compenso da riconoscere all'arch. Manzo per la Direzione Lavori, pari ad euro 3.923,98, oltre CNPAIA al 4% ed IVA al 22%, pari all'importo lordo complessivo di euro 4.978,75;

**ACCERTATO** che detta spesa trova copertura all'interno del QE dell'intervento, nell'ambito delle somme a disposizione della Stazione Appaltante a valere sulla prenotazione n. 85/2021/P, assunta sul capitolo 2.1.2.020 – articolo 2.02.03.06.001/A “Recupero, restauro, adeguamento e manutenzione straordinaria di beni immobili e allestimenti museali” con imputazione all'annualità 2022;

**CONSIDERATO che:**

- nelle more dell'approvazione del redigendo regolamento di contabilità, l'attività amministrativo-contabile dell'Ente si svolge nel rispetto dei principi generali di contabilità pubblica, del D.P.R. n. 97 del 27 febbraio 2003 e delle norme fiscali e civilistiche vigenti;
- con decreto MIC-DG-MU n. 244 dell'1.03.2022 la Direzione Generale Musei ha approvato il Bilancio di previsione 2022 del Parco archeologico di Ercolano;

**DECRETA**

1) di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

2) di autorizzare l'affidamento dell'incarico aggiuntivo di Direttore dei lavori (art. 111 comma 1 ultimo periodo D.Lgs n. 50/2016), all'arch. Vittoria Manzo nell'ambito degli interventi di adeguamento dei locali del Parco archeologico di Ercolano al D.lgs n. 81/2008 in relazione ai lavori suppletivi e approvati in variante;

3) di riconoscere alla professionista un compenso aggiuntivo pari ad euro 3.923,98, oltre CNPAIA al 4% ed IVA al 22%, pari all'importo lordo complessivo di euro 4.978,75, computato in ragione in applicazione del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 (Codice degli appalti), e del relativo Regolamento del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016 ed al netto del ribasso offerto;

4) di dare atto che la spesa stimata al lordo per complessivi € 4.978,75 trova copertura all'interno del quadro economico dell'intervento, nell'ambito delle somme a disposizione della Stazione

- 3 -



**PARCO  
ARCHEOLOGICO  
DI ERCOLANO**

Corso Resina, 187 - 80056 Ercolano (NA)  
tel bigl. +39 081 7777008 - tel uff. +39 081 7324321  
C.F. 95234870632 - PEC mbac-pa-erco@mailcert.beniculturali.it  
PEO pa-erco@cultura.gov.it - [www.ercolano.beniculturali.it](http://www.ercolano.beniculturali.it)



*Appaltante, a valere sulla prenotazione n. 85/2021/P, assunta sul capitolo 2.1.2.020 – articolo 2.02.03.06.001/A “Recupero, restauro, adeguamento e manutenzione straordinaria di beni immobili e allestimenti museali” con imputazione all’annualità 2022;*

*4) di dare atto della regolarità amministrativa della procedura.*

*Il presente provvedimento è inoltrato in originale alla Direzione amministrativa per l’acquisizione alla raccolta dei provvedimenti dell’Istituto, al R.U.P. arch. Angela Di Lillo all’Ufficio III - Ragioneria per gli adempimenti di competenza e sarà restituito all’Ufficio III Gare e Contratti, alle Funzionarie addette alla Promozione e Comunicazione dott.ssa Francesca Cantone e dott.ssa Maria Grazia Romano per le pubblicazioni. L’allegata proposta del RUP è assegnata alla Direzione amministrativa.*

*Il Direttore  
Dr. Francesco SIRANO\**

*Bilancio 2022– 2.1.2.020 – articolo 2.02.03.06.001/A  
Pren. 70/2022/G - € 4.978,75  
Su pren. 85/2021/P*

*Visto attestante la copertura finanziaria  
Il Funzionario amministrativo  
Dott.ssa Maria Pia ZITO\**

*\*Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013 e s.m.i*

